

3 中古物件案内

(取引態様 仲介)

自然豊かな住環境。日当たりの良い角地の物件！
広々とした敷地と「7DK+車庫」の間取り。家庭菜園も楽しめます。

酒田市刈穂字家の前



本体価格 ¥3,000,000

仲介手数料(税込) ¥330,000

所在地番 酒田市刈穂字家の前35番地1・36番地

所在住所 酒田市刈穂字家の前42番地

交通 門屋バス停まで徒歩1分

地目	登記簿	宅地	都市計画区域	都市計画区域外
	現況	宅地	用途地域	無指定地域

地積【公簿】	663.33㎡	建ぺい率	70%
	200.65坪		容積率

家屋番号	35番1	接面道路	北西側15m(国道)・北東側約5m
	築年数		昭和52年12月新築

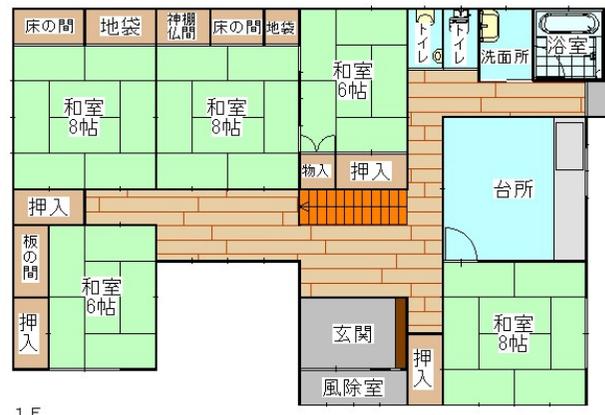
種類	居宅	学区	鳥海小学校・鳥海八幡中学校
	構造		木造かわらぶき2階建

面積【公簿】	1階	126.42㎡	排水	公共下水道引込済
	2階	28.91㎡		ガス

合計	155.33㎡	駐車場	5台
	46.98坪		引渡時期

備考	※附属建物:車庫・物置、木造かわらぶき2階建、H5年11月新築
	1階:24.84㎡・2階:24.84㎡・計49.68㎡(15.02坪)

※増築部分未登記(約3.3㎡)



宅地建物取引業山形県知事(8)第1689号
山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

山形県酒田市相生町一丁目3番28号
TEL 0234-26-0903
FAX 0234-26-0943

その他の物件情報はホームページで



検索 大丸不動産

e-mail info@daimarufudousan.jp

